



TRANSPORDIAMET

Martin Võru  
KOBRA OÜ  
Martin@kobras.ee

Teie 06.11.2024

Meie 27.11.2024 nr 7.1-2/24/19131-2

**Kabli päikesepargi hoiutööde projekti  
kooskõlastus riigiteede nr 19276 ja nr 19289  
kaitsevööndites Pärnu maakonnas**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Kabli päikesepargi hoiutööde põhiprojekti. Projekti eesmärgiks on Pärnu maakonnas Pärnu linnas Tammuru külas Nimmi, Kubja, Karjalauda, Ojamaa, Kusti ja Konksu kinnistute ehk Kabli päikesepargi aladel olemasoleva drenaažkuivenduse toimimisvõime ning liigvee aladelt äravoolu parendamine.

Kabli päikesepark asub riigitee nr 19276 Taali-Põlendmaa-Seljametsa tee km 16,378 – 17,41 ja riigitee nr 19289 Luige tee km 0,42 – 1,55 kaitsevööndites.

**Riigitee nr 19289** maaüksusel ja kaitsevööndis on planeeritud järgmised tegevused:

- km 0,42 – 1,55 kaitsevööndis asuval kraavil (kraav 1) võsa ja puittaimestiku eemaldamine ning setetest puhastamine
- km 0,418 riigiteel asuva truubi puhastamine
- km 0,72 kaitsevööndis asuva truubi puhastamine
- km 1,17 ja km 1,35 truupide asendamine kaitsevööndis

**Riigitee nr 19276** km 16,378 – 17,41 kaitsevööndis on planeeritud vanade kraavi suubuvate drenaažitorude asendamine uute PVC drenaažitorudega ja projekteeritud drenaažitorustiku ühendamine olemasoleva drenaažitorustikuga.

Transpordiamet on 30.12.2023 EHR-is kooskõlastanud Kabli päikeseelektrijaama ehitusloa eelnõu (menetlus nr 406933).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 70, § 71, § 92 lg 6 ja lg 10, § 97, § 99 lg 3 ja lg 4 ning Transpordiameti põhimääruse **KOOSKÕLASTAME** Kobras OÜ töö nr 2024-252 „Kabli päikesepargi hoiutööd, põhiprojekt, V01“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Kuna kinnistu(te) mahasõitude all olevate truupide vahetamine nõuab riigitee mahasõidu ning selle kattekonstruktsiooni taastamist, siis tuleb antud asukohas saada Transpordiametilt EhS § 99 lõige 3 kohane nõusolek. Oleme valmis andma nõusoleku mahasõitude rekonstrueerimiseks ja ehitustöödeks meie näidislahenduse alusel. Selle tarvis sõlmime kinnistu omanikuga või tema volitatud esindajaga **lepingu ristumiskoha ehitamise osas**. Lepingu sõlmimiseks palume kinnistu omanikul esitada taotlus e-posti aadressile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). **Ristumiskoha leping tuleb meiega sõlmida enne riigitee ristumiskohtade ümberehituse, sh truupide asendamise alustamist.**

2. Riigitee nr 19289 teelõik km 0,00 – 0,405 oli pindamistööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 3.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus ([https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid #td-ja-piirangud-ma](https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid/#td-ja-piirangud-ma)) palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee teetruubid ja säilitatavate mahasõitude alused truubid ning nende sisse- ja väljavoolu kindlustused peavad projekti elluviimisel säilima. Teede muldkeha, teede katendi ning muude teerajatiste kahjustamine ei ole lubatud.
5. Materjalide veod korraldada olemasolevate ristmike kaudu, ladustamist ning peale- ja mahalaadimistöid riigiteel mitte kavandada. Riigitee nõlvadel sõitmine või manööverdamine ning muul viisil konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine on keelatud.
6. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
7. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist. Kui kavandatud tegevus võib riigiteel liiklejaid mistahes viisil ohustada, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
8. Lubade (ehitusteatis, ehitusluba) menetlusse palume kaasata Transpordiameti (EhS § 36 lg 5, § 42 lg 7).
9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan  
Seletuskiri

Ruth Koppel  
59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee